บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3
ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท ดีเจพี แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด เป็นผู้พัฒนาโครงการ Aurora Condominium ปัจจุบันโครงการฯ ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ และได้มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเข้ามาบริหารจัดการแล้ว โดยโครงการตั้งอยู่เลขที่ 400/725 หมู่ที่ 12 ถนนเกษตรสิน ซอย 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 20150 สร้างขึ้นบนโฉนดที่ดินเลขที่ 4014 เลขที่ดิน 287 มีพื้นที่ทั้งสิ้น 0-3-63 ไร่ หรือ 1,452.00 ตารางเมตร

ปัจจุบันโครงการ Aurora Condominium ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ทส.1009.5/4293 ลงวันที่ 10 เมษายน 2558 ทั้งนี้ตามหนังสือฉบับดังกล่าวได้กำหนดให้ทางโครงการดำเนินการจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อพิจารณาทุก 6 เดือน

บัดนี้ นิติบุคลอาคารชุด ออโรร่า คอนโดมิเนียม ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Aurora Condominium (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2567 ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเนื้อหาบทนี้จะเป็นผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งทางบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ได้ทำการตรวจประเมินด้วยวิธี Walk through Survey พร้อมทั้งรวบรวมเอกสารหลักฐานต่างๆ และภาพถ่ายประกอบผลการปฏิบัติตามตามมาตรการฯ

3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภค ระบบการสนับสนุน และวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประเมินผลและจัดทำรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบถึงสถานการณ์คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ Aurora Condominium

3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2567 ประกอบด้วย สภาพภูมิประเทศ คุณภาพอากาศ คลื่นวิทยุและโทรทัศน์ การใช้น้ำ การบำบัดน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล ระบบระบายน้ำ การจัดการมูลฝอย การใช้ไฟฟ้า การจราจร ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบระบายอากาศ เศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย สาธารณสุขและสุขภาพ และสุนทรียภาพและทัศนียภาพ

3.4 ผลการปฏิบัติตามาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือเห็นชอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้มีการตรวจสอบและทบทวนการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน ดังนั้น เพื่อเป็นการปฏิบัติตามข้อกำหนด โครงการจึงกำหนดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับนี้ขึ้น เพื่อเป็นการรายงานผลการปฏิบัติระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2567 โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

ตารางที่ 3.4-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Aurora Condominium (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✖ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. สภาพภูมิประเทศ	**<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u>** - สภาพพื้นที่สีเขียว **<u>ความถี่</u>** - ทุก 1 สัปดาห์	- พื้นที่สีเขียวโครงการ	✓	- โครงการมีพนักงานดูแลรักษาสภาพแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียวและการบำรุงรักษา
2. คุณภาพอากาศ	**<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u>** - สภาพพื้นที่สีเขียว **<u>ความถี่</u>** - ทุก 1 สัปดาห์	- พื้นที่สีเขียวโครงการ	✓	- โครงการมีพนักงานดูแลรักษาสภาพแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียวและการบำรุงรักษา
	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน **<u>ความถี่</u>** - ทุก 1 เดือน	- ป้าย “ดับเครื่องทุกครั้งจอดรถ” บริเวณที่จอดรถ	✓	- โครงการมีพนักงานดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-1 การจราจร
3. คลื่นวิทยุและโทรทัศน์	**<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u>** - ความคมชัดของคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์ **<u>ความถี่</u>** - ภายใน 1 ปี นับจากเริ่มเปิดดำเนินการ	- พื้นที่ติดโครงการ	✓	- นับตั้งแต่เปิดดำเนินการการคมนาคมภายในพื้นที่โครงการมีความชัดเจน ไม่ขัดข้อง ทั้งนี้ หากเกิดการขัดข้องช่างประจำอาคารจะดำเนินการตรวจสอบแก้ไข	-	-
4. การใช้น้ำ	**<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u>** - การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา **<u>ความถี่</u>** - ทุกเดือน	- เส้นท่อประปา	✓	- โครงการมีช่างประจำอาคารในการดูแลตรวจสอบระบบน้ำใช้ให้มีประสิทธิภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ ทั้งนี้ หากเกิดการชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมทันที	-	ภาพที่ 2.2-6 การใช้น้ำ ภาคผนวก ค-1 Check Sheet การดูแลตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Aurora Condominium (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✖ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. การใช้น้ำ (ต่อ)	**<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u>** - ความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้ **<u>ความถี่</u>** - ทุก 6 เดือน	- ถังเก็บน้ำใช้	⊙	- โครงการจัดให้มีช่างประจำอาคารดูแล ตรวจสอบความสะอาดของถังเก็บน้ำใช้ เป็นประจำสม่ำเสมอ แต่ยังไม่มีกำหนดการในการถังเก็บน้ำสำรอง พร้อมฝาถัง ตามความถี่ที่กำหนด หรือความเหมาะแต่อย่างใด	ตารางที่ 4-3	-
5. การบำบัดน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล	**<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u>** - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat, Oil & Grease - Fecal Coliform Bacteria **<u>ความถี่</u>** - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง	- น้ำเสียก่อน-หลังการบำบัด - บ่อสังเกตการณ์	✓	- ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2567 โครงการได้ทำการวิเคราะห์คุณภาพเสีย ตามพารามิเตอร์ และความถี่ที่กำหนดเรียบร้อยแล้ว	-	ภาพที่ 3.5.3-1 จุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง ภาคผนวก ง-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย
	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ปริมาณกากตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย **<u>ความถี่</u>** - เดือนละ 1 ครั้ง	- ถังตกตะกอน	✓	- โครงการมีการประสานให้เมืองพัทยาเข้ามาทำการการสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัด อย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-5 ระบบบำบัดน้ำเสีย

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Aurora Condominium (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✖ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. การบำบัดน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	**<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u>** - ปริมาณไขมันหรือน้ำมัน **<u>ความถี่</u>** - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ถังดักไขมัน	✓	- โครงการมีการประสานเมืองพัทยาเข้ามาทำการตักไขมันออกจากบ่อดักไขมัน เพื่อนำไปกำจัด อย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-5 ระบบบำบัดน้ำเสีย
	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย - การทำงานทุกส่วนของระบบบำบัดน้ำเสีย - ผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง) **<u>ความถี่</u>** - จัดเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของ ระบบบำบัดนำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถาน ที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษ นั้นเป็นเวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบ่าบัด น้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 เสนอต่อ เจ้าพนักงานท้องถิ่น (ปลัดเมืองพัทยา) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	- ระบบบาบัดน้าเสียของโครงการ	✓	- โครงการมีช่างประจำอาคารในการดูแลตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ ทั้งนี้ หากเกิดการชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมทันที	-	ภาพที่ 2.2-5 ระบบบำบัดน้ำเสีย ภาคผนวก ค-1 Check Sheet การดูแลตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค ภาพที่ 3.5.3-1 จุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง ภาคผนวก ง-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Aurora Condominium (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✖ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
6. ระบบระบายน้ำ	**<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u>** - เศษมูลฝอยตกค้างในบ่อพัก รางซึมระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการ **<u>ความถี่</u>** - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริเวณบ่อพัก รางซึมระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการ	✓	- โครงการมีช่างประจำอาคารในการดูแลตรวจสอบระบบระบายน้ำให้มีประสิทธิภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ ทั้งนี้ หากเกิดการชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมทันที	-	ภาพที่ 2.2-8 การระบายน้ำ ภาคผนวก ค-1 Check Sheet การดูแลตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค
	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพท่อระบายน้ำ **<u>ความถี่</u>** - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ระบบระบายน่าภายในโครงการ	✓	- โครงการมีช่างประจำอาคารในการดูแลตรวจสอบระบบระบายน้ำให้มีประสิทธิภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ ทั้งนี้ หากเกิดการชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมทันที	-	ภาพที่ 2.2-8 การระบายน้ำ
7. การจัดการมูลฝอย	**<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u>** - สภาพพร้อมใช้งาน - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด **<u>ความถี่</u>** - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ห้องพักมูลฝอยรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ	✓	- โครงการกำหนดให้พนักงานทำความสะอาดทุกครั้งหลังการเก็บขนมูลฝอย เพื่อรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการสม่ำเสมอ	-	-
8. การใช้ไฟฟ้า	**<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u>** - การทำงานของระบบไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง และอุปกรณ์ไฟฟ้า **<u>ความถี่</u>** - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ระบบไฟฟ้าเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ	✓	- โครงการมีช่างประจำอาคารในการดูแลตรวจสอบระบบไฟฟ้าให้มีประสิทธิภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ ทั้งนี้ หากเกิดการชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมทันที	-	ภาพที่ 2.2-11 การใช้ไฟฟ้า ภาคผนวก ค-1 Check Sheet การดูแลตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Aurora Condominium (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✖ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
8. การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	**<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u>** - ความสะอาด **<u>ความถี่</u>** - ทุก 6 เดือน	- เครื่องปรับอากาศภายในโครงการ	✓	- โครงการมีพนักงานดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-12 ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
9. การจราจร	**<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u>** - สภาพพร้อมใช้งานของถนน ทางเดินรถและป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ - ลูกศรทางวิ่งรถอยู่ในสภาพดี **<u>ความถี่</u>** - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ภายในพื้นที่โครงการ	✓	- โครงการมีพนักงานดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-1 การจราจร
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	**<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u>** - สภาพพร้อมใช้งาน **<u>ความถี่</u>** - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	✓	- โครงการมีช่างประจำอาคารในการดูแลตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยให้มีประสิทธิภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ ทั้งนี้ หากเกิดการชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมทันที	-	ภาพที่ 2.2-14 การป้องกันอัคคีภัย ภาคผนวก ค-1 Check Sheet การดูแลตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค
	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - มีแบตเตอรี่สำรองตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน **<u>ความถี่</u>** - 3 เดือน/ครั้ง	- ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	✓	- เนื่องจากโครงการมีจำนวน 8 ชั้น จึงไม่มีระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองภายในพื้นที่ แต่อย่างใด ทั้งนี้ จากการสอบถามนิติบุคลลอาคารชุด ฯลฯ โครงการมีแนวโน้มในการจัดซื้อเครื่องกำเนิดไฟฟ้าขนาดเล็กมาไว้ภายในพื้นที่	-	-

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Aurora Condominium (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✖ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	**<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u>** - สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน **<u>ความถี่</u>** - 3 เดือน/ครั้ง	- ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางการหนีไฟ	✓	- โครงการมีช่างประจำอาคารในการดูแลตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยให้มีประสิทธิภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ ทั้งนี้ หากเกิดการชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมทันที	-	ภาพที่ 2.2-14 การป้องกันอัคคีภัย ภาคผนวก ค-1 Check Sheet การดูแลตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค
	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพพร้อมใช้งาน และอายุการใช้งาน **<u>ความถี่</u>** - เดือนละ 1 ครั้ง	**อุปกรณ์ดับเพลิง** - เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ	✓	- โครงการมีช่างประจำอาคารในการดูแลตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยให้มีประสิทธิภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ ทั้งนี้ หากเกิดการชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมทันที	-	ภาพที่ 2.2-14 การป้องกันอัคคีภัย ภาคผนวก ค-1 Check Sheet การดูแลตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค
	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพพร้อมใช้งาน และเข้าถึงได้สะดวก **<u>ความถี่</u>** - 3 เดือน/ครั้ง	- หัวรับน้ำดับเพลิง	✓	- โครงการมีช่างประจำอาคารในการดูแลตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยให้มีประสิทธิภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ ทั้งนี้ หากเกิดการชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมทันที	-	ภาพที่ 2.2-14 การป้องกันอัคคีภัย ภาคผนวก ค-1 Check Sheet การดูแลตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค
	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพพร้อมใช้งาน **<u>ความถี่</u>** - เดือนละ 1 ครั้ง	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	✓	- โครงการมีช่างประจำอาคารในการดูแลตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยให้มีประสิทธิภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ ทั้งนี้ หากเกิดการชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมทันที	-	ภาพที่ 2.2-14 การป้องกันอัคคีภัย ภาคผนวก ค-1 Check Sheet การดูแลตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Aurora Condominium (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✖ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	**<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u>** - พร้อมใช้งาน และไม่มีสิ่งกีดขวาง **<u>ความถี่</u>** - เดือนละ 1 ครั้ง	- บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น	✓	- โครงการมีช่างประจำอาคารในการดูแลตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยให้มีประสิทธิภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ ทั้งนี้ หากเกิดการชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมทันที	-	ภาพที่ 2.2-14 การป้องกันอัคคีภัย ภาคผนวก ค-1 Check Sheet การดูแลตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค
11. ระบบระบายอากาศ	**<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u>** - ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง **<u>ความถี่</u>** - ทุก 1 เดือน	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	✓	- โครงการมีช่างประจำอาคารในการดูแลตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้กีดขวางการระบายอากาศในการถ่ายเทสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-12 ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ผลกระทบที่อาจเกิดจากเงาของอาคารที่พาดผ่านไปยังผู้ได้รับผลกระทบ **<u>ความถี่</u>** - สิ้นสุดลงหลังจากจุดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	- ผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัยในรัศมี 500 เมตร จากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	✓	- โครงการยังไม่ได้รับการร้องเรียนที่อาจเกิดจากเงาของอาคารที่พาดผ่านไปยังผู้ได้รับผลกระทบบริเวณใกล้เคียง แต่อย่างใด	-	-
	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ผลกระทบที่อาจเกิดจากการบดบังลมของอาคารไปยังผู้ได้รับผลกระทบ **<u>ความถี่</u>** - สิ้นสุดลงหลังจากจด ทะเบียนนิติบุคคลอาคาร ชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	✓	- โครงการมีนิติบุคคลอาคารชุด ฯลฯ รับข้อร้องเรียนเรียบร้อยแล้ว และตั้งแต่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด โครงการยังไม่มีข้อร้องเรียนเรื่องการบดบังและลม แต่อย่างใด	-	-

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Aurora Condominium (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✖ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
12. เศรษฐกิจและสังคม	**<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u>** - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ **<u>ความถี่</u>** - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	✓	- โครงการมีนิติบุคคลอาคารชุด ฯลฯ รับข้อร้องเรียนเรียบร้อยแล้ว และตั้งแต่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด โครงการยังไม่มีข้อร้องเรียน แต่อย่างใด	-	-
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	**<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u>** - ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม ไม่มีสิ่งกีดขวาง **<u>ความถี่</u>** - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- พื้นที่โครงการ กรณีภายในโครงการมีการปรับปรุงหรือซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอก ท่อระบายน้ำ เป็นต้น	✓	- กรณีภายในโครงการมีการปรับปรุงหรือซ่อมแซม นิติบุคคลอาคารชุด ฯลฯ จะดำเนินการแจ้งต่อผู้พักอาศัยทราบก่อนล่วงหน้าเป็นประจำ	-	-
	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ **<u>ความถี่</u>** - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่	✓	- โครงการมีนิติบุคคลอาคารชุด ฯลฯ รับข้อร้องเรียนเรียบร้อยแล้ว และตั้งแต่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด โครงการยังไม่มีข้อร้องเรียน แต่อย่างใด	-	-
14. สาธารณสุขและสุขภาพ 14.1 คุณภาพสระว่ายน้ำ	**<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u>** - คลอรีนอิสระคงเหลือ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง **<u>ความถี่</u>** - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการตลอด	- สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	✓	- ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2567 สระว่ายน้ำของโครงการมีการตรวจวัดคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง บริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน	-	ภาพที่ 3.5.4-1 จุดเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ ภาคผนวก ง-2 แบบฟอร์มการตรวจวัด pH คลอรีนสระว่ายน้ำ

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Aurora Condominium (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✖ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
14.1 คุณภาพสระว่ายน้ำ (ต่อ)	**<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u>** - โคลิฟอร์มทั้งหมด - ฟีคอลโคลิฟอร์ม **<u>ความถี่</u>** - เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุดตลอดระยะเวลาดำเนินการ		✓	- ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2567 สระว่ายน้ำของโครงการมีการตรวจวัดโคลิฟอร์มทั้งหมด และฟีคอลโคลิฟอร์มบริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกเดือน		ภาพที่ 3.5.4-2 จุดเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ ภาคผนวก ง-3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (รายเดือน)
	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น - ค่าความเป็นด่าง - ความกระด้าง - กรดไซยานูริก (กรณีที่ใช้) - คลอไรด์ - แอมโมเนีย - ไนเตรท - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ *Escherichia coli, Staphylococcus aureus*, *Pseudomonaaeruginosa* **<u>ความถี่</u>** - ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุดตลอดระยะเวลาดำเนินการ		✓	- ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2567 สระว่ายน้ำของโครงการมีการตรวจวัดตามพารามิเตอร์และความถี่ประจำปี ตั้งแต่เดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 เรียบร้อยแล้ว	-	ภาพที่ 3.5.4-2 จุดเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ ภาคผนวก ง-4 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (รายปี)
	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพดีไม่ชำรุด	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	✓	- โครงการมีโครงสร้างสระว่ายน้ำที่สร้างด้วยวัสดุที่แข็งแรงไม่ทรุดง่าย มีรางน้ำล้น ป้ายบอกความลึก ห้องน้ำสำหรับชำระล้างร่างกาย และ	-	ภาพที่ 2.2-3 สระว่ายน้ำ

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Aurora Condominium (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✖ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
14.1 คุณภาพสระว่ายน้ำ (ต่อ)	**<u>ความถี่</u>** - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง			ระเบียบการการใช้บริการ พร้อมทั้งพนักงานทำความสะอาดในการทำความสะอาดสระว่ายน้ำสม่ำเสมอ		
14.2 ความสะอาด และความปลอดภัย	**<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u>** - ไม่มีน้ำขัง - ไม่มีคราบตะไคร้ **<u>ความถี่</u>** - ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ (ขอบสระ และทางเดินรอบสระว่ายน้ำ)	✓	- โครงการมีโครงสร้างสระว่ายน้ำที่สร้างด้วยวัสดุที่แข็งแรงไม่ทรุดง่าย มีรางน้ำล้น ป้ายบอกความลึก ห้องน้ำสำหรับชำระล้างร่างกาย และระเบียบการการใช้บริการ พร้อมทั้งพนักงานทำความสะอาดในการทำความสะอาดสระว่ายน้ำสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-3 สระว่ายน้ำ
	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ไม่มีตะกอน ตะไคร่ และเศษผง **<u>ความถี่</u>** - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	✓	- โครงการมีโครงสร้างสระว่ายน้ำที่สร้างด้วยวัสดุที่แข็งแรงไม่ทรุดง่าย มีรางน้ำล้น ป้ายบอกความลึก ห้องน้ำสำหรับชำระล้างร่างกาย และระเบียบการการใช้บริการ พร้อมทั้งพนักงานทำความสะอาดในการทำความสะอาดสระว่ายน้ำสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-3 สระว่ายน้ำ
	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพดี ไม่ลบเลือน **<u>ความถี่</u>** - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	✓	- โครงการมีโครงสร้างสระว่ายน้ำที่สร้างด้วยวัสดุที่แข็งแรงไม่ทรุดง่าย มีรางน้ำล้น ป้ายบอกความลึก ห้องน้ำสำหรับชำระล้างร่างกาย และระเบียบการการใช้บริการ พร้อมทั้งพนักงานทำความสะอาดในการทำความสะอาดสระว่ายน้ำสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-3 สระว่ายน้ำ
	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด **<u>ความถี่</u>** - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำประกอบด้วย โฟมช่วยชีวิต จำนวน 2 อัน, ห่วงชูชีพ จำนวน 2 อัน, ไม้ช่วยชีวิต จำนวน 1 อัน เครื่องช่วยหายใจ จำนวน 1 ชุด	⊙	- สระว่ายน้ำของโครงการมีอุปกรณ์ช่วยชีวิตเพียงห่วงชูชีพ จำนวน 1 ห่วง เท่านั้น ซึ่งอุปกรณ์ดังกล่าวมีสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	ตารางที่ 4-3	ภาพที่ 2.2-3 สระว่ายน้ำ

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Aurora Condominium (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✖ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
14.2 ความสะอาด และความปลอดภัย (ต่อ)	**<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u>** - สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด **<u>ความถี่</u>** - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	✓	- บริเวณสระว่ายน้ำโครงการ จัดให้มีแสงสว่างทั้งในตอนกลางวันและกลางคืนเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-13 สีอาคาร/ไฟฟ้าส่องสว่าง
	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ไม่มีการแตกหัก หรือหลุดร่อน **<u>ความถี่</u>** - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- กระเบื้องพื้นและผนังของสระว่ายน้ำ	✓	- โครงการมีโครงสร้างสระว่ายน้ำที่สร้างด้วยวัสดุที่แข็งแรงไม่ทรุดง่าย มีรางน้ำล้น ป้ายบอกความลึก ห้องน้ำสำหรับชำระล้างร่างกาย และระเบียบการการใช้บริการ พร้อมทั้งพนักงานทำความสะอาดในการทำความสะอาดสระว่ายน้ำสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-3 สระว่ายน้ำ
15. สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	**<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u>** - สภาพพื้นที่สีเขียว **<u>ความถี่</u>** - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- พื้นที่สีเขียวโครงการ	✓	- โครงการมีพนักงานดูแลรักษาสภาพแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียวและการบำรุงรักษา

3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.5.1 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Aurora Condominium ได้มีการกำหนดให้ตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังนี้

1) คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 3 จุด คือ น้ำทิ้งก่อนการบำบัด น้ำทิ้งหลังการบำบัด และบ่อสังเกตการณ์ พารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวัด ได้แก่ ความเป็นกร-ด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solid: SS) ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolve Solid: TDS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ปริมาณไนโตรเจน (Total Kjeldahl Nitrogen: TKN) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) และฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

2) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด คือ ส่วนลึก และส่วนตื้น พารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวัด ได้แก่ คลอรีนอิสระคงเหลือ ค่าความเป็นกระด้าง ความถี่ วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด-หลังปิดบริการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โคลิฟอร์มทั้งหมด ฟีคอลโคลิฟอร์ม ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุดตลอดระยะเวลาดำเนินการ และคลอรีนที่รวมกับสารอื่น ค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไซยานูริก (กรณีที่ใช้) คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรท จุลินทรีย์ก่อโรค ได้แก่ *Escherichia coli, Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* ความถี่ ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุดตลอดระยะเวลาดำเนินการ

3.5.2 วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์

โครงการ Aurora Condominium ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ทางบริษัทฯ จะดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็ง เพื่อรักษาสภาพก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง บริษัทฯ ได้ปิดฉลากแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่างที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดำเนินตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับปีล่าสุด ของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป อนึ่งผู้จัดทำรายงานจะนำเสนอขอบเขตวิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดงใน**ตารางที่ 3.5.2-1**

ตารางที่ 3.5.2-1 ขอบเขตวิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

รายการตรวจวัด	ดัชนีการตรวจวัด	วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	วันที่ตรวจวัด	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์
1. คุณภาพน้ำทิ้ง - น้ำก่อนการบำบัด - น้ำหลังการบำบัด - บ่อสังเกตการณ์	- pH - BOD - Suspended Solid - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - Total Kjeldahl Nitrogen - Fat Oil & Grease - Fecal Coliform Bacteria	- Electrometric - Azide Modification - Dried at 103-105 °C - Volumetric - Dried at 103-105 °C - Iodometric Method - Kjeldahl Method - Soxhlet Extraction Method - Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	25/01/67 22/02/67 28/03/67 26/04/67 31/05/67 21/06/67	APHA-AWWA-WEF Edition 23nd ed,2017
2. คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ - ส่วนลึก - ส่วนตื้น	- คลอรีนอิสระคงเหลือ* - ค่าความเป็นกรด-ด่าง*	- Chlorine Test Kit* - pH Test Kit*	ทุกวัน	
	- โคลิฟอร์มทั้งหมด - ฟีคอลโคลิฟอร์ม	- Standard Total Coliform Fermentation - Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	25/01/67 22/02/67 28/03/67 26/04/67 31/05/67 21/06/67	
	- ค่าความเป็นด่าง - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น - กรดไซยานูริก (กรณีที่ใช้) - คลอไรด์ - ไนเตรท - แอมโมเนีย - ความกระด้าง - *Escherichia coli* - *Staphylococcus aureus* - *Pseudomonas aeruginosa*	- Titration - Calculation - Photometric - APHA-AWWA-WEF Edition 23nd ed,2017 - Brucine - Titrimetric - EDTA Titrimetric - Other *Escherichia coli* Procedures - Membrane Filter - Membrane Filter	31/05/67	

หมายเหตุ : * หมายถึง รายการตรวจวิเคราะห์ที่โครงการมีการตรวจวิเคราะห์ด้วยตนเอง

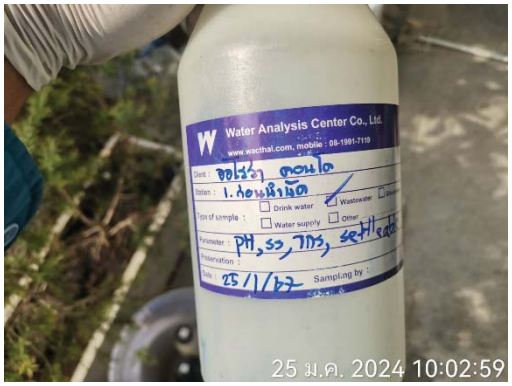
3.5.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Aurora Condominium กำหนดให้ต้องมีการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 3 จุด คือ น้ำทิ้งก่อนการบำบัด น้ำทิ้งหลังการบำบัด และบ่อสังเกตการณ์ พารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวัด ได้แก่ ความเป็นกร-ด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solid: SS) ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolve Solid: TDS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ปริมาณไนโตรเจน (Total Kjeldahl Nitrogen: TKN) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) และฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

อนึ่ง เพื่อให้โครงการสามารถปฏิบัติได้สอดคล้องต่อมาตรการดังกล่าว ทางโครงการจึงได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 3 จุด คือ น้ำก่อนการบำบัด น้ำหลังจากการบำบัด และบ่อสังเกตการณ์ **(ภาพที่ 3.5.3-1)** โดยมีพารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, SS, Settleable Solids, TDS, Sulfide, TKN, Fat Oil & Grease และ Fecal Coliform Bacteria ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ทำการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ในระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2567 ผลการวิเคราะห์เป็น**ดังตารางที่ 3.5.3-1** และผลการเปรียบเทียบการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ดัง**ตารางที่ 3.5.3-2** แสดงดัง**ภาพที่ 3.5.3-2** ถึง**ภาพที่ 3.5.3-3**

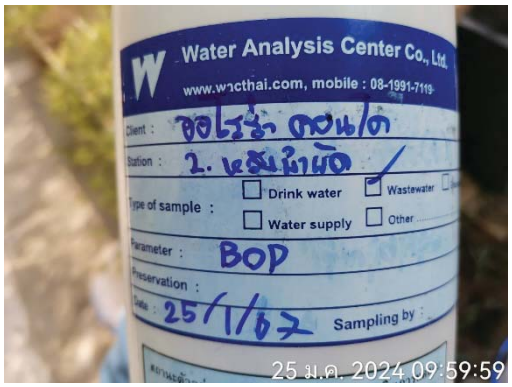
สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จากการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2567 พบว่า พารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข.) ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 ยกเว้น ค่า BOD, TSS, TKN และ Sulfide ในบางเดือนมีค่าเกินมาตรฐานเล็กน้อย

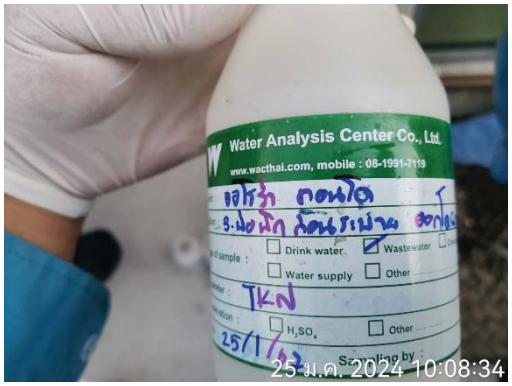


น้ำทิ้งก่อนการบำบัด

ภาพที่ 3.5.3-1 จุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง



น้ำทิ้งหลังการบำบัด



บ่อสังเกตการณ์

ภาพที่ 3.5.3-1 (ต่อ) จุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง

ตารางที่ 3.5.3-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์								
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Settleable Solids (ml/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Fecal Coliform Bacteria
น้ำก่อนการบำบัด	25/01/67	7.8	108	156	444	4.5	19	88	1.6	22,000,000
	22/02/67	7.9	148	186	494	6	10	88	<0.10	16,000,000
	28/03/67	7.9	69	142	404	2	17	80	1.6	2,400,000
	26/04/67	7.8	165	176	466	4	12	90	1.1	9,200,000
	31/05/67	7.8	154	156	426	3	14	94	<0.10	9,200,000
	21/06/67	7.8	142	138	484	0.3	8	83	2.6	5,400,000
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด										
น้ำหลังการบำบัด	25/01/67	7.8	77	132	428	3	12	88	<0.10	35,000,000
	22/02/67	8	111	99	490	2	7	98	<0.10	3,500,000
	28/03/67	7.9	55	200	446	2.5	7	78	<0.10	2,200,000
	26/04/67	7.8	121	125	524	5.5	8	97	<0.10	9,200,000
	31/05/67	7.8	97	99	422	2	10	91	<0.10	79,000
	21/06/67	7.7	106	102	456	8	7	35	<0.10	3,500,000
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด										
บ่อสังเกตการณ์	25/01/67	7.4	11	<10	312	<0.1	<2	22	<0.10	13,000
	22/02/67	7.6	13	<10	306	<0.1	<2	21	<0.10	780
	28/03/67	7.8	9	16	320	0.1	<2	15	<0.10	22,000
	26/04/67	7.5	11	<10	302	<0.1	<2	18	<0.10	3,300
	31/05/67	7.1	6	10	276	<0.1	<2	16	<0.10	780
	21/06/67	7.6	7	<10	334	<0.1	<2	21	<0.10	45
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด										
มาตรฐาน		**5.0-9.0**	**≤30**	**≤40**	**≤500**	**≤0.5**	**≤20**	**≤35**	**≤1.0**	**-**

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข.) ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	:	นาย นิเทศ พูลศรี	เลขทะเบียน	:	ว-190-จ-0027
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม	:	นางนีรมล ผดุงสงฆ์	เลขทะเบียน	:	ว-190-ค-0001
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์	:	บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด	เบอร์โทรศัพท์	:	035-800593
ผู้วิเคราะห์	:	นางสาว อรวรรณ สีไต้	เลขทะเบียน	:	ว-190-จ-0007

ตารางที่ 3.5.3-2 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

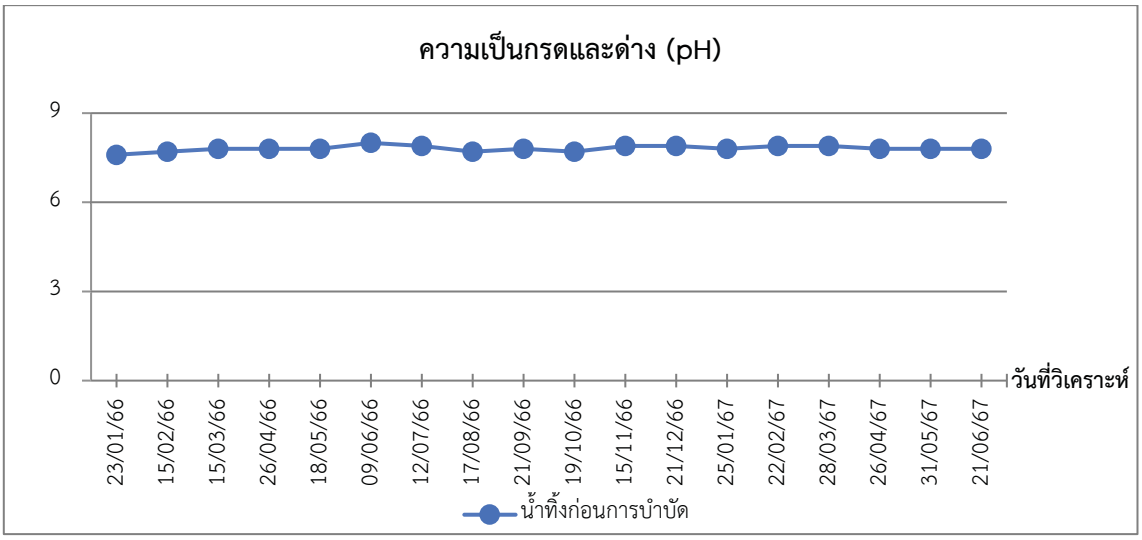
จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์								
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Settleable Solids (ml/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Fecal Coliform Bacteria
น้ำก่อนการบำบัด	23/01/66	7.6	104	76	406	2	9	83	3.1	450,000
	15/02/66	7.7	57	46	352	0.1	3	70	1.4	9,200,000
	15/03/66	7.8	249	63	416	0.5	7	90	0.67	1,300,000
	26/04/66	7.8	66	63	466	<0.1	<2	84	1.7	490,000
	18/05/66	7.8	131	95	450	2	14	72	1.2	9,200,000
	09/06/66	8	60	103	352	2	4	59	<0.10	790,000
	12/07/66	7.9	91	69	426	0.9	10	78	1.1	78,000
	17/08/66	7.7	53	49	438	<0.1	6	76	0.61	330,000
	21/09/66	7.8	108	71	494	0.2	3	84	1.3	9,200,000
	19/10/66	7.7	493	221	436	10	645	90	2.5	11,000,000
	15/11/66	7.9	80	69	462	0.6	5	88	0.72	2,400,000
	21/12/66	7.9	91	125	386	2	8	80	2.2	4,900,000
	25/01/67	7.8	108	156	444	4.5	19	88	1.6	22,000,000
	22/02/67	7.9	148	186	494	6	10	88	<0.10	16,000,000
	28/03/67	7.9	69	142	404	2	17	80	1.6	2,400,000
	26/04/67	7.8	165	176	466	4	12	90	1.1	9,200,000
	31/05/67	7.8	154	156	426	3	14	94	<0.10	9,200,000
	21/06/67	7.8	142	138	484	0.3	8	83	2.6	5,400,000
น้ำหลังการบำบัด	23/01/66	7.9	49	39	392	<0.1	4	69	0.67	110,000
	15/02/66	7.7	45	45	388	0.5	4	73	1.4	230,000
	15/03/66	8	14	49	500	0.1	4	86	<0.10	330,000
	26/04/66	7.9	51	58	502	<0.1	<2	85	<0.10	230,000

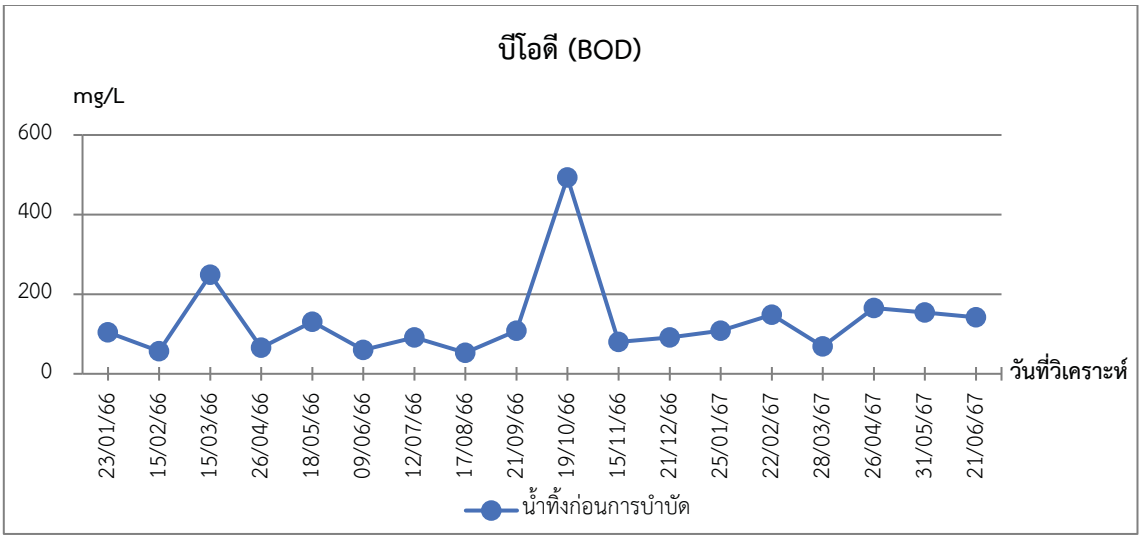
ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

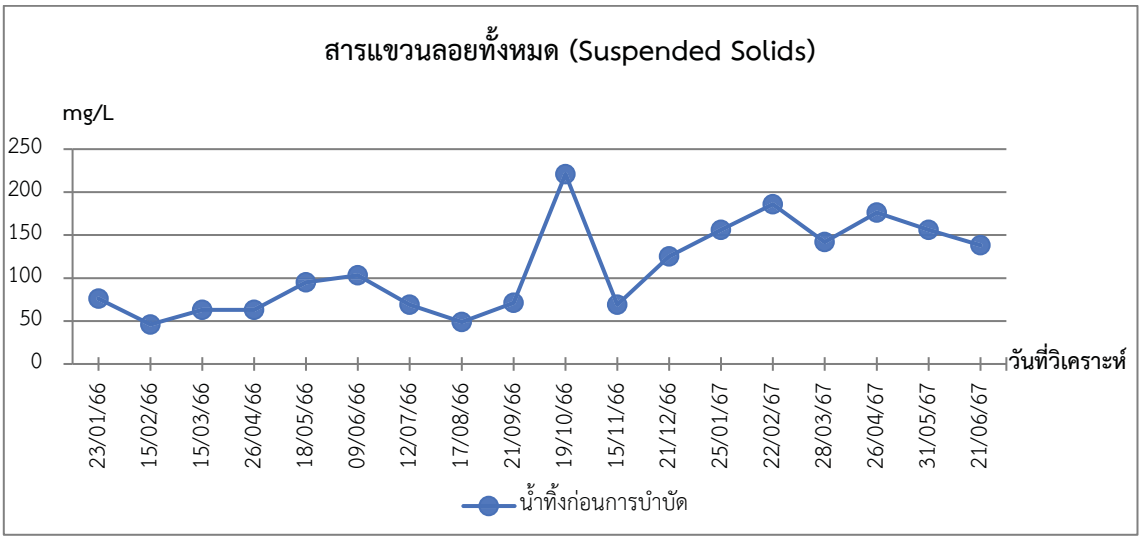
จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์								
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Settleable Solids (ml/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Fecal Coliform Bacteria
น้ำหลังการบำบัด (ต่อ)	18/05/66	7.7	91	58	470	0.4	6	77	<0.10	490,000
	09/06/66	8	79	65	424	0.1	3	70	<0.10	78,000
	12/07/66	7.9	82	62	458	0.6	8	82	<0.10	45,000
	17/08/66	7.7	85	87	436	1.5	8	80	<0.10	330,000
	21/09/66	7.8	147	166	490	6	10	99	<0.10	5,400,000
	19/10/66	7.7	108	163	418	3	9	77	<0.10	2,300,000
	15/11/66	7.9	60	65	470	0.5	3	89	<0.10	9,200,000
	21/12/66	7.6	104	294	382	10	20	87	<0.10	1,100,000
	25/01/67	7.8	77	132	428	3	12	88	<0.10	35,000,000
	22/02/67	8	111	99	490	2	7	98	<0.10	3,500,000
	28/03/67	7.9	55	200	446	2.5	7	78	<0.10	2,200,000
	26/04/67	7.8	121	125	524	5.5	8	97	<0.10	9,200,000
	31/05/67	7.8	97	99	422	2	10	91	<0.10	79,000
	21/06/67	7.7	106	102	456	8	7	35	<0.10	3,500,000
บ่อสังเกตการณ์	23/01/66	7.7	9	<10	272	<0.1	<2	12	<0.10	200
	15/02/66	7.8	16	<10	240	<0.1	<2	14	<0.10	14,000
	15/03/66	8	4	<10	308	<0.1	<2	14	<0.10	200
	26/04/66	7.9	14	11	304	<0.1	<2	20	<0.10	23,000
	18/05/66	7.8	18	<10	318	<0.1	<2	22	<0.10	200
	09/06/66	8	19	<10	302	<0.1	<2	20	<0.10	33,000
	12/07/66	7.6	4	<0.10	176	<0.1	<2	5	<0.10	1,300
	17/08/66	7.6	7	<10	312	<0.1	<2	28	<0.10	23,000

ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

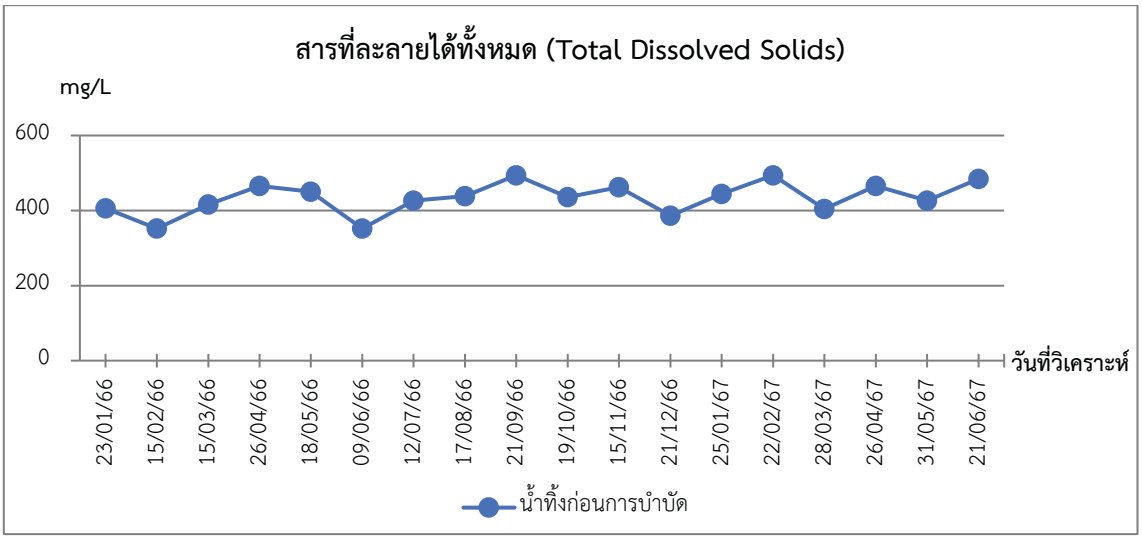
จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์								
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Settleable Solids (ml/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Fecal Coliform Bacteria
บ่อสังเกตการณ์ (ต่อ)	21/09/66	7.3	8	<10	280	<0.1	<2	20	<0.10	78
	19/10/66	7.3	6	<10	150	<0.1	<2	8	<0.10	780
	15/11/66	7.6	10	<10	344	<0.1	<2	22	<0.10	1,300
	21/12/66	7.4	6	<10	290	<0.1	<2	20	<0.10	13,000
	25/01/67	7.4	11	<10	312	<0.1	<2	22	<0.10	13,000
	22/02/67	7.6	13	<10	306	<0.1	<2	21	<0.10	780
	28/03/67	7.8	9	16	320	0.1	<2	15	<0.10	22,000
	26/04/67	7.5	11	<10	302	<0.1	<2	18	<0.10	3,300
	31/05/67	7.1	6	10	276	<0.1	<2	16	<0.10	780
	21/06/67	7.6	7	<10	334	<0.1	<2	21	<0.10	45
มาตรฐาน		**5.0-9.0**	**≤30**	**≤40**	**≤500**	**≤0.5**	**≤20**	**≤35**	**≤1.0**	**-**

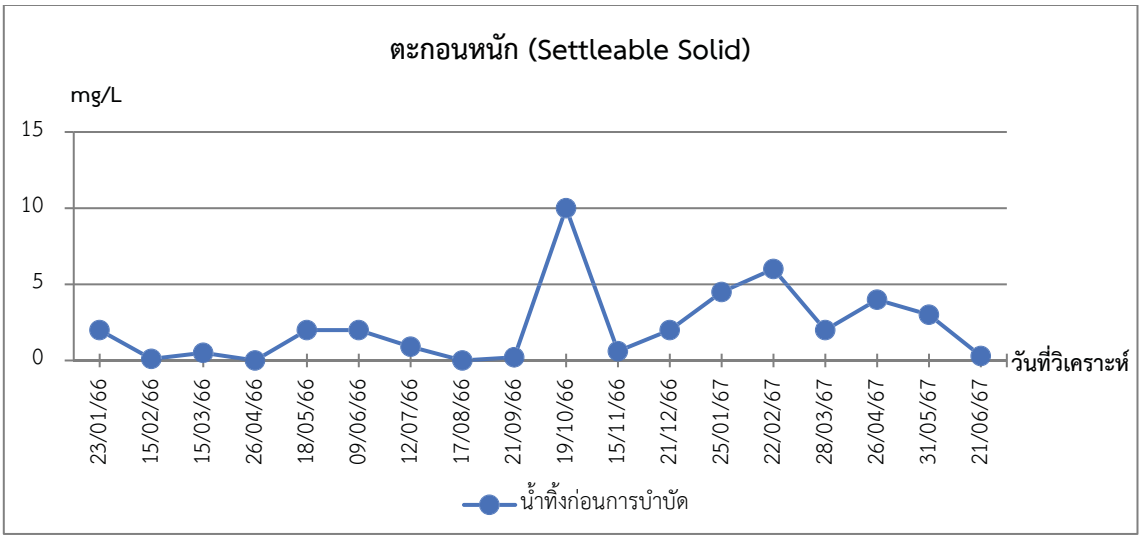


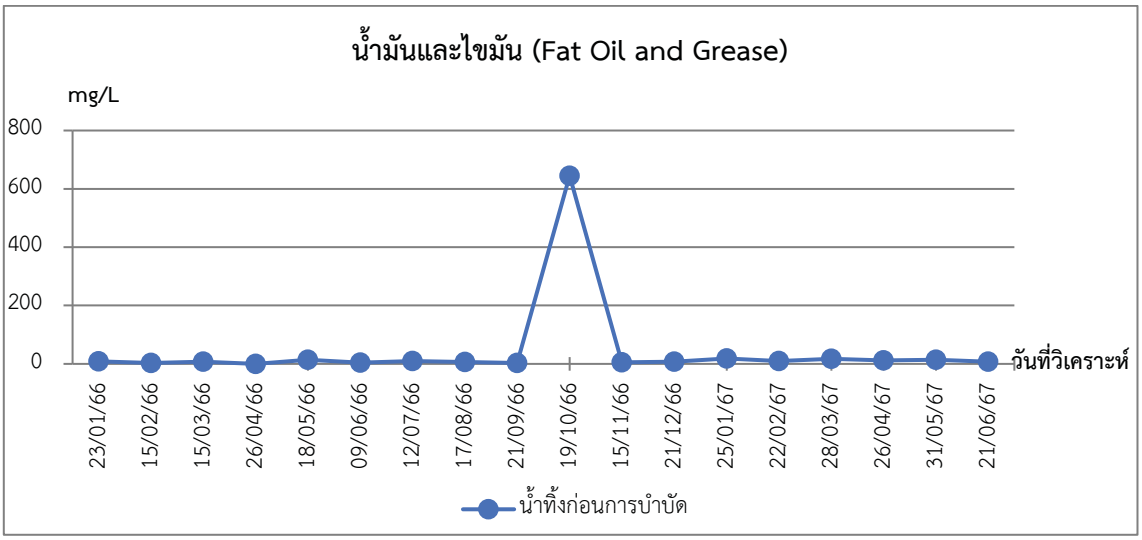




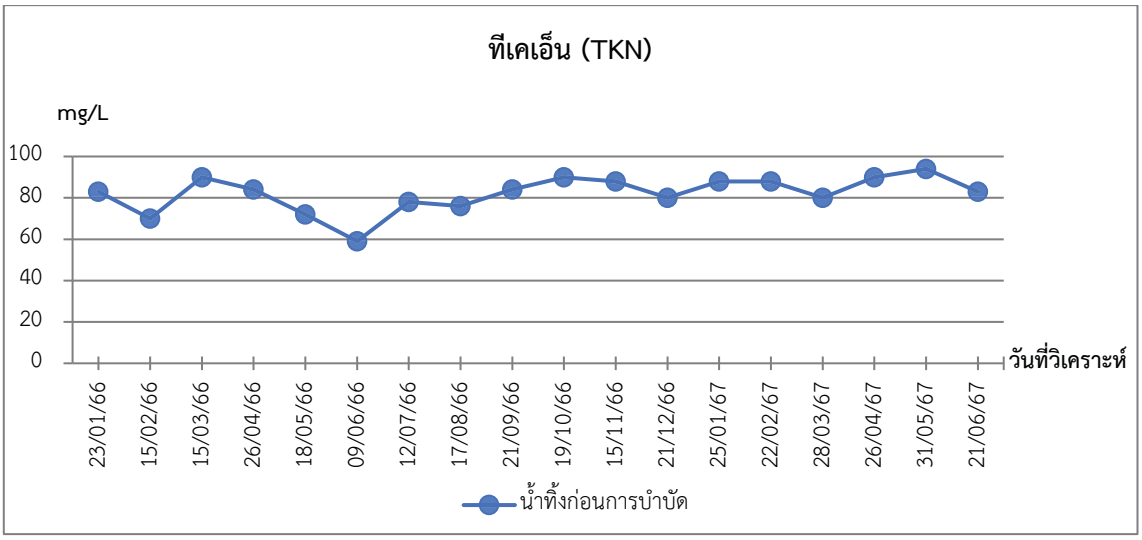
ภาพที่ 3.5.3-2 เปรียบเทียบกราฟคุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัดปี 2566 ถึง ปัจจุบัน

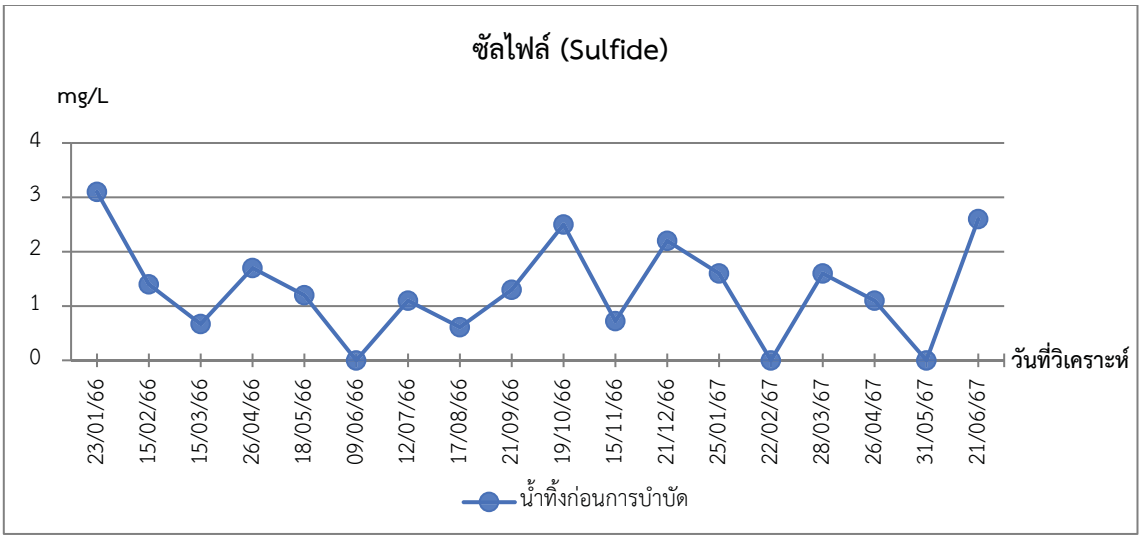


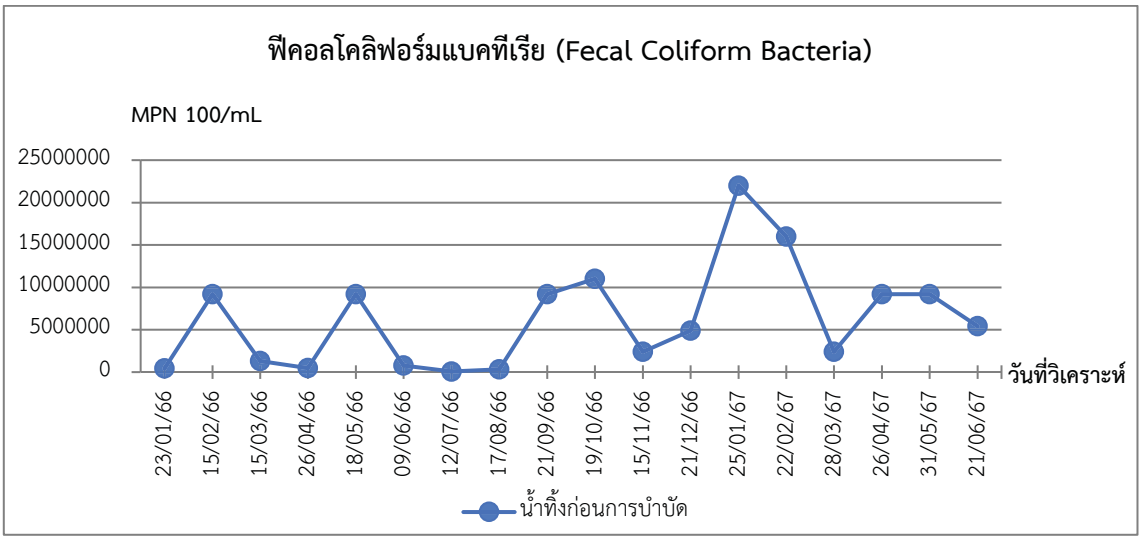




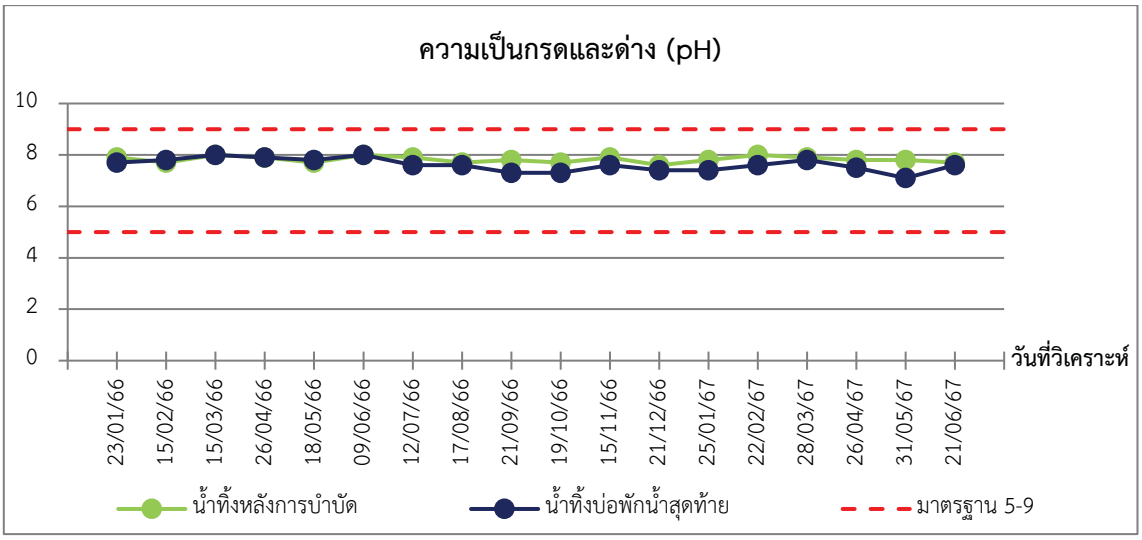
ภาพที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบกราฟคุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัดปี 2566 ถึง ปัจจุบัน

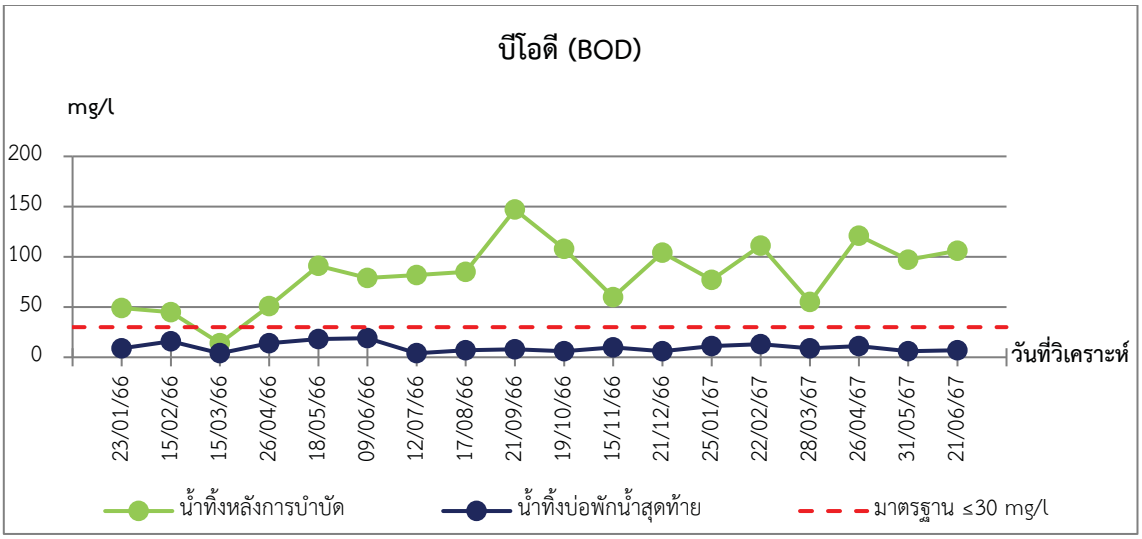


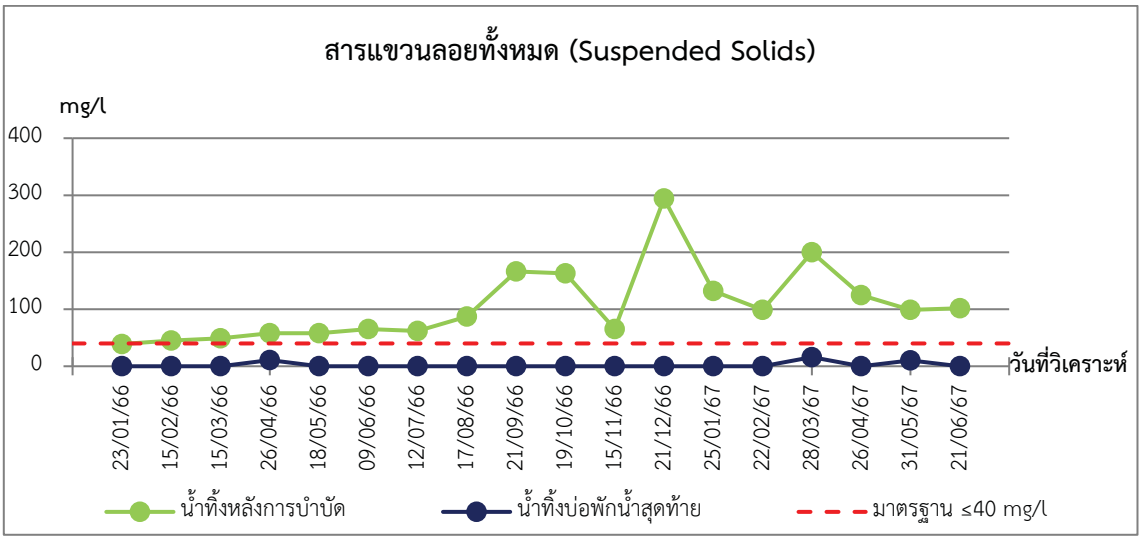




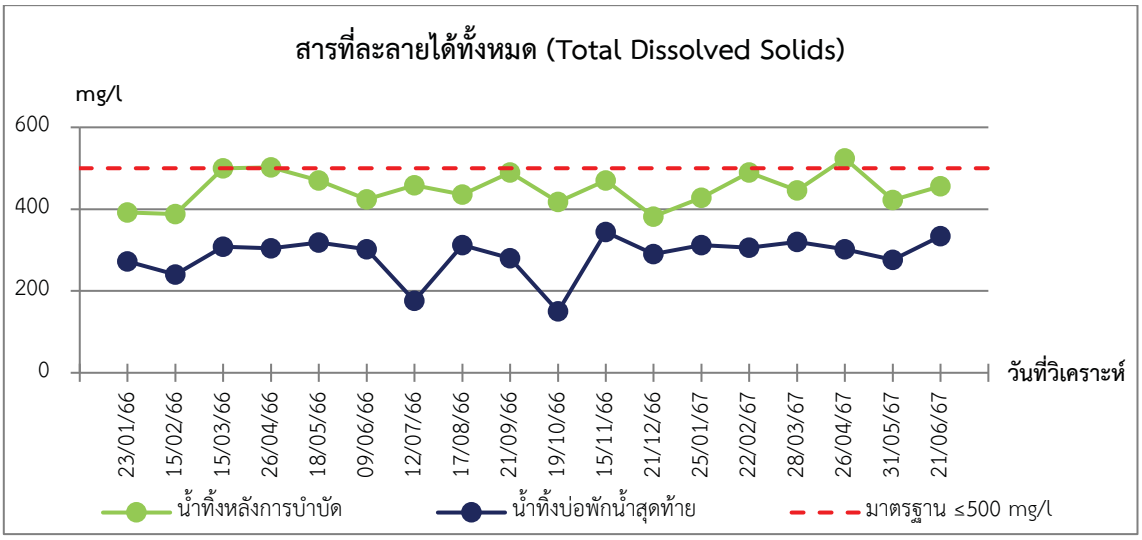
ภาพที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบกราฟคุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัดปี 2566 ถึง ปัจจุบัน

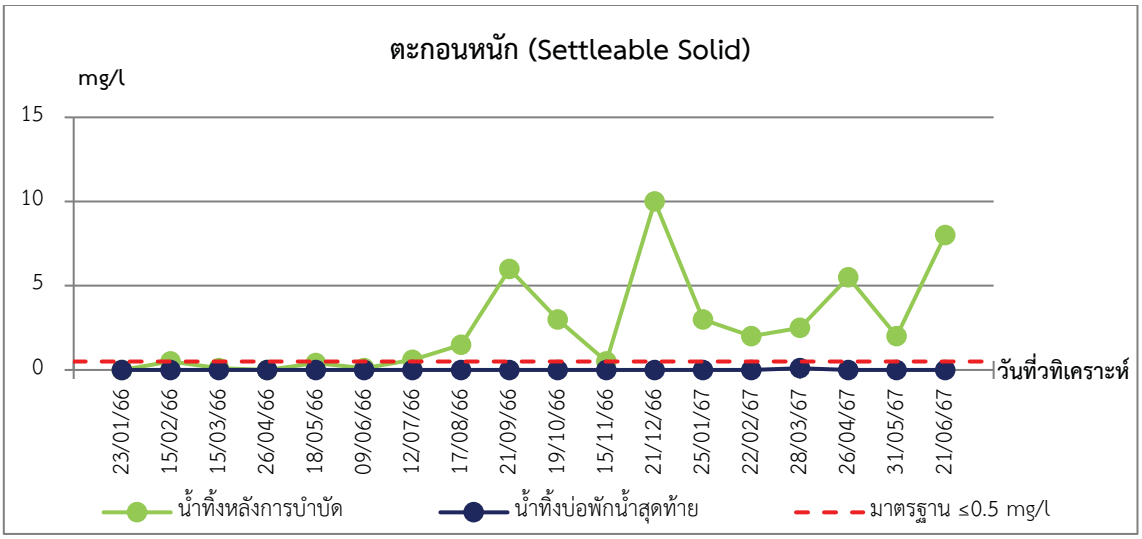


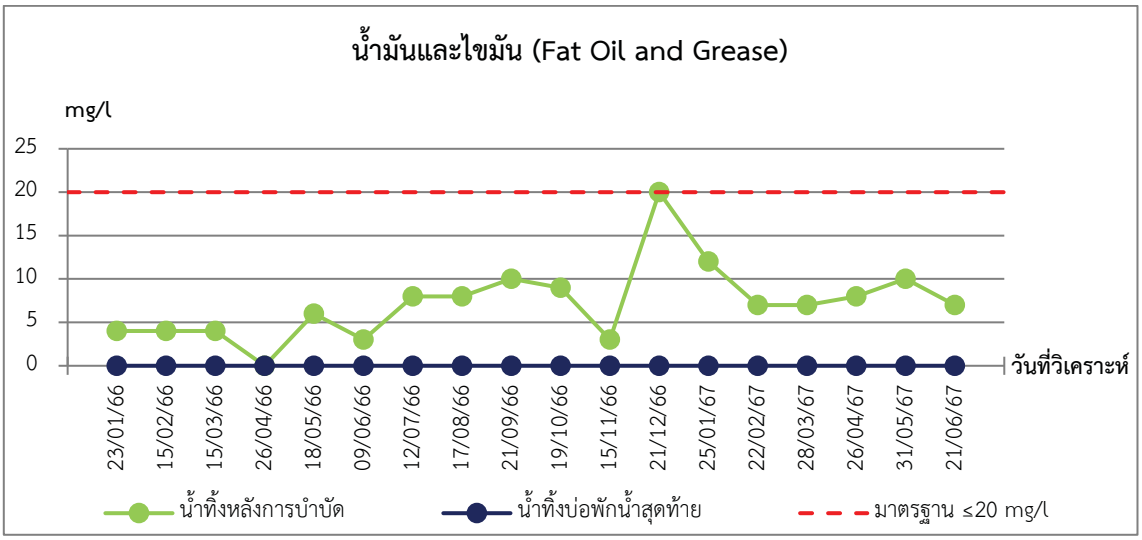




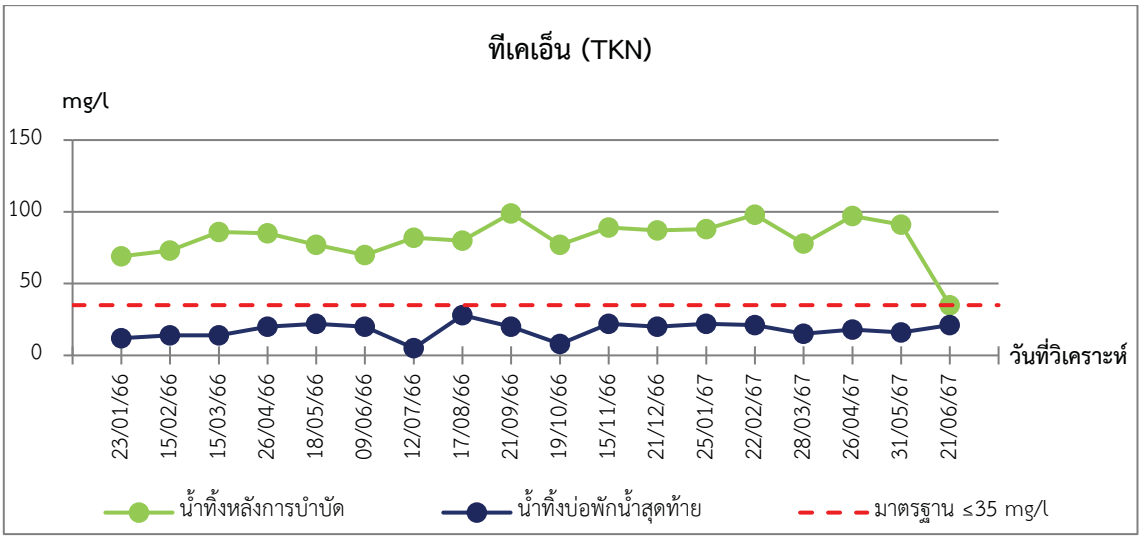
ภาพที่ 3.5.3-3 เปรียบเทียบกราฟคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดและน้ำทิ้งบ่อพักน้ำสุดท้ายปี 2566 ถึง ปัจจุบัน

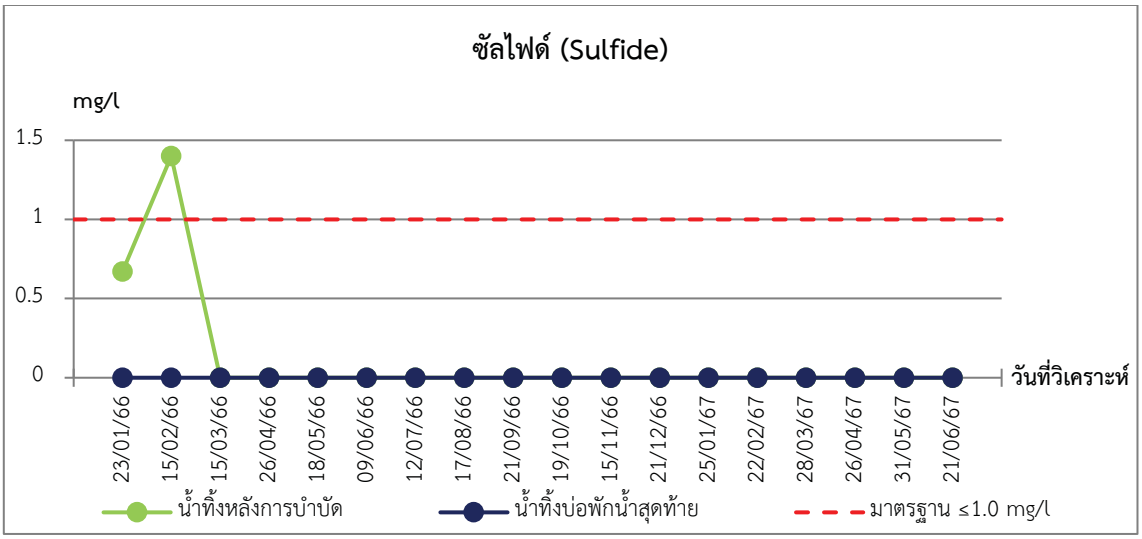


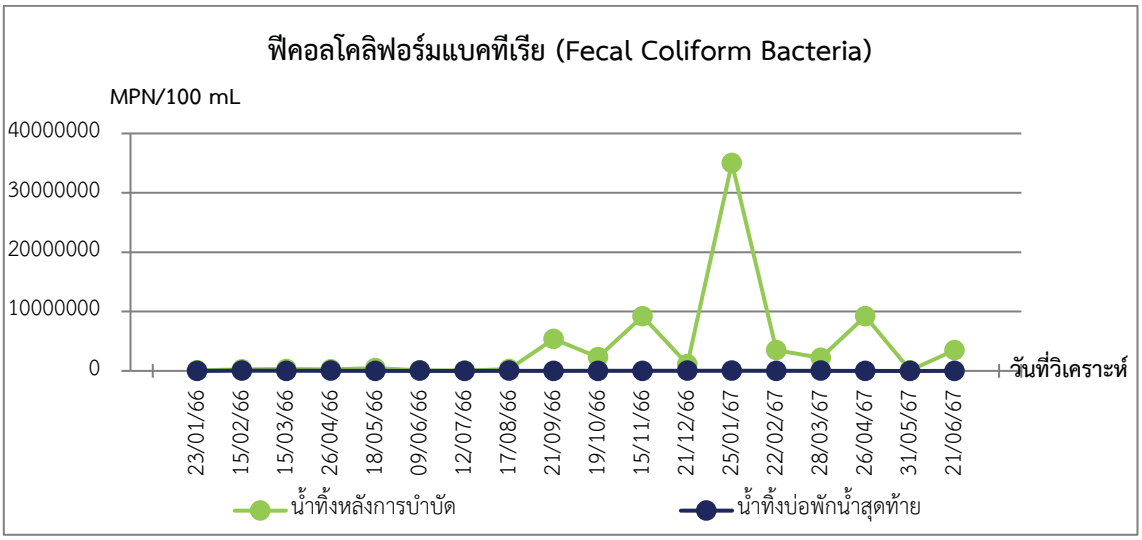




ภาพที่ 3.5.3-3 (ต่อ) เปรียบเทียบกราฟคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดและน้ำทิ้งบ่อพักน้ำสุดท้ายปี 2566 ถึง ปัจจุบัน







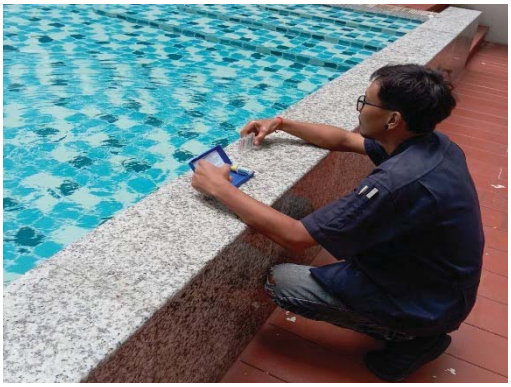
ภาพที่ 3.5.3-3 (ต่อ) เปรียบเทียบกราฟคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดและน้ำทิ้งบ่อพักน้ำสุดท้ายปี 2566 ถึง ปัจจุบัน

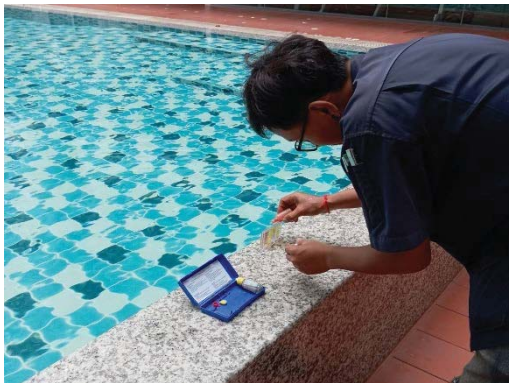
3.5.4 ผลตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Aurora Condominium กำหนดให้ต้องมีการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด คือ บริเวณส่วนลึก และส่วนตื้น พารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวัด ได้แก่ คลอรีนอิสระคงเหลือ ค่าความเป็นกระด้าง ความถี่ วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด-หลังปิดบริการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โคลิฟอร์มทั้งหมด ฟีคอลโคลิฟอร์ม ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุดตลอดระยะเวลาดำเนินการ และคลอรีนที่รวมกับสารอื่น ค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไซยานูริก (กรณีที่ใช้) คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรท จุลินทรีย์ก่อโรค ได้แก่ *Escherichia coli, Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* ความถี่ ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุดตลอดระยะเวลาดำเนินการ

1) ความถี่ที่ 1 ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง

ตามมาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ที่บริเวณส่วนตื้นและส่วนลึกของสระว่ายน้ำ โดยตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง และคลอรีนอิสระ วันละ 2 ครั้งก่อนและหลังเปิดให้บริการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2567 ทางโครงการมีการตรวจวัดน้ำสระว่ายน้ำส่วนตื้นและส่วนลึก แสดงดัง**ภาพที่ 3.5.4-1** การตรวจวัด pH, Cl_2 สระว่ายน้ำ และ**ภาคผนวก ง-2**

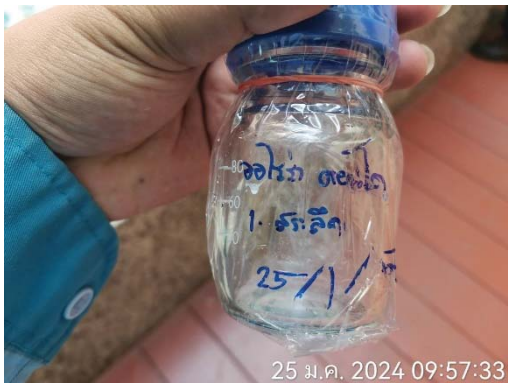




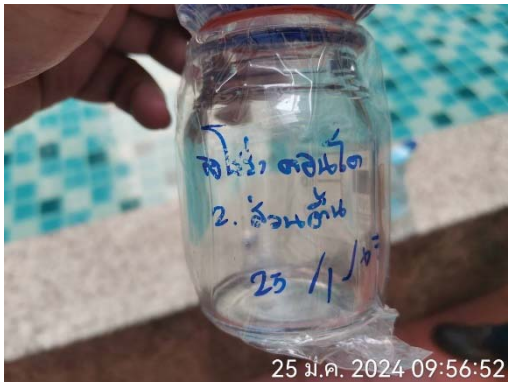
ภาพที่ 3.5.4-1 การตรวจวัด pH, Cl_2 สระว่ายน้ำ

2) ความถี่ที่ 2 ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง

ตามมาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนตื้นและส่วนลึกของสระว่ายน้ำ โดยตรวจวัดค่าโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) เดือนละ 1 ครั้ง ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2567 ทางโครงการมีการตรวจวัดค่าโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) ตำแหน่งจุดตรวจวัดและการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำส่วนตื้นและส่วนลึก แสดงดัง**ภาพที่ 3.5.4-2** และ**ดังตารางที่ 3.5.4-1** ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำรายเดือน เดือนละ 1 ครั้ง **ภาคผนวก ง-2** และการเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำรายเดือน เดือนละ 1 ครั้ง ดัง**ตารางที่ 3.5.3-2**



ส่วนลึก



ส่วนตื้น

ภาพที่ 3.5.4-2 จุดเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ

สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ในพารามิเตอร์ โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) เดือนละ 1 ครั้ง ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2567 พบว่า ทุกพารามิเตอร์ทุกช่วงเวลามีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3.5.4-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (รายเดือน)

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์	
		Total Coliform Bacteria (TCB)	Fecal Coliform Bacteria (FCB)
ส่วนตื้น	25/01/67	<1.1	ตรวจไม่พบ
	22/02/67	<1.1	ตรวจไม่พบ
	28/03/67	<1.1	ตรวจไม่พบ
	26/04/67	<1.1	ตรวจไม่พบ
	31/05/67	<1.1	ตรวจไม่พบ
	21/06/67	<1.1	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.4-1 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (รายเดือน)

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์	
		Total Coliform Bacteria (TCB)	Fecal Coliform Bacteria (FCB)
ส่วนลึก	25/01/67	<1.1	ตรวจไม่พบ
	22/02/67	<1.1	ตรวจไม่พบ
	28/03/67	<1.1	ตรวจไม่พบ
	26/04/67	<1.1	ตรวจไม่พบ
	31/05/67	<1.1	ตรวจไม่พบ
	21/06/67	<1.1	ตรวจไม่พบ
มาตรฐาน		MPN/100 mL	**ตรวจไม่พบ**

หมายเหตุ : อ้างอิงตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นางนีรมล ผดุงสงฆ์
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ : 035-800593
ผู้วิเคราะห์ : นางสาว วราพร วันวิเศษ

ตารางที่ 3.5.4-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (รายเดือน)

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์	
		Total Coliform Bacteria (TCB)	Fecal Coliform Bacteria (FCB)
ส่วนตื้น	23/01/66	<1.1	ตรวจไม่พบ
	15/02/66	<1.1	ตรวจไม่พบ
	15/03/66	<1.1	ตรวจไม่พบ
	26/04/66	<1.1	ตรวจไม่พบ
	18/05/66	<1.1	ตรวจไม่พบ
	09/06/66	<1.1	ตรวจไม่พบ
	12/07/66	<1.1	ตรวจไม่พบ
	17/08/66	<1.1	ตรวจไม่พบ
	21/09/66	<1.1	ตรวจไม่พบ
	19/10/66	<1.1	ตรวจไม่พบ
	15/11/66	<1.1	ตรวจไม่พบ
	21/12/66	<1.1	ตรวจไม่พบ
	25/01/67	<1.1	ตรวจไม่พบ
	22/02/67	<1.1	ตรวจไม่พบ
	28/03/67	<1.1	ตรวจไม่พบ
	26/04/67	<1.1	ตรวจไม่พบ
	31/05/67	<1.1	ตรวจไม่พบ
	21/06/67	<1.1	ตรวจไม่พบ
ส่วนลึก	23/01/66	<1.1	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (รายเดือน)

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์	
		Total Coliform Bacteria (TCB)	Fecal Coliform Bacteria (FCB)
ส่วนลึก (ต่อ)	15/02/66	<1.1	ตรวจไม่พบ
	15/03/66	<1.1	ตรวจไม่พบ
	26/04/66	<1.1	ตรวจไม่พบ
	18/05/66	<1.1	ตรวจไม่พบ
	09/06/66	<1.1	ตรวจไม่พบ
	12/07/66	<1.1	ตรวจไม่พบ
	17/08/66	<1.1	ตรวจไม่พบ
	21/09/66	<1.1	ตรวจไม่พบ
	19/10/66	<1.1	ตรวจไม่พบ
	15/11/66	<1.1	ตรวจไม่พบ
	21/12/66	<1.1	ตรวจไม่พบ
	25/01/67	<1.1	ตรวจไม่พบ
	22/02/67	<1.1	ตรวจไม่พบ
	28/03/67	<1.1	ตรวจไม่พบ
	26/04/67	<1.1	ตรวจไม่พบ
	31/05/67	<1.1	ตรวจไม่พบ
	21/06/67	<1.1	ตรวจไม่พบ
มาตรฐาน		**<10**	**ตรวจไม่พบ**

3) ความถี่ที่ 3 ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง

ตามมาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำรายปี บริเวณส่วนตื้นและส่วนลึกของสระว่ายน้ำ โดยตรวจวัดพารามิเตอร์ ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity), ค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine), กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) (กรณีที่ใช้), คลอไรด์ (Chloride), ไนเตรท (Nitrate), แอมโมเนีย (Ammonia), ค่าความกระด้าง (Calcium Hardness), *Escherichia coli, Staphylococcus Aureus,* และ *Pseudomonas aeruginosa* ปีละ 1 ครั้ง ทางโครงการมีการตรวจวัดเมื่อวันที่ 31 พฤษภาคม พ.ศ. 2567 ตำแหน่งจุดตรวจวัด และการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำส่วนตื้นและส่วนลึก แสดงดัง**ภาพที่ 3.5.4-2** และ**ตารางที่ 3.5.4-3**

สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ความถี่ปีละ 1 ครั้ง

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำรายปี ในค่าความเป็นด่าง (Alkalinity), ค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine), กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) (กรณีที่ใช้), คลอไรด์ (Chloride), ไนเตรท (Nitrate), แอมโมเนีย (Ammonia), ค่าความกระด้าง (Calcium Hardness), *Escherichia coli, Staphylococcus Aureus,* และ *Pseudomonas aeruginosa* ปีละ 1 ครั้ง ทางโครงการมีการตรวจวัดเมื่อวันที่ 31 พฤษภาคม พ.ศ. 2567 พบว่า ทุกพารามิเตอร์ทุกช่วงเวลามีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน และเว้นแต่ ค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น ค่าความเป็นด่าง และกรดไซยานูริก อาจเป็นเพราะสระว่ายน้ำโครงการเป็นแบบระบบเกลือ

ตารางที่ 3.5.4-3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (รายปี)

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์									
		Alkalinity (mg/L as $CaCO_3$)	Combined Chlorine (mg/L as Cl_2)	Cyanuric acid (mg/L)	Chloride (mg/L as Cl^-)	Nitrate (mg/L as NO_3^-)	Ammonia (mg/L as NH_3)	Calcium Hardness (mg/L as $CaCO_3$)	*E.coli* (MPN/100 mL)	*Staphylococcus Aureus* (In 100 mL)	*Pseudomonas aeruginosa* (In 100 mL)
ส่วนตื้น	31/05/67	<1	0.11	104	132	6.8	<0.10	104	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
ส่วนลึก	31/05/67	<1	0.33	95	125	5.9	<0.10	92	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
มาตรฐาน		**80-100**	**0.5-1.0**	**30-60**	**<600**	**≤50**	**<20**	**250-600**	**ตรวจไม่พบ**	**ตรวจไม่พบ**	**ตรวจไม่พบ**

หมายเหตุ : อ้างอิงตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นางนีรมล ผดุงสงฆ์
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ : 035-800593
ผู้วิเคราะห์ : นางสาว วราพร วันวิเศษ

เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

จากการเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ตั้งแต่ปี พ.ศ. 2566 ถึง ปัจจุบัน พบว่า ในทุกช่วงเวลามีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ยกเว้น ค่าคลอไรด์ เนื่องจากสระว่ายน้ำเป็นระบบเกลือ ดัง**ตารางที่ 3.5.4-4**

ตารางที่ 3.5.4-4 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (รายปี)

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์									
		Alkalinity (mg/L as $CaCO_3$)	Combined Chlorine (mg/L as Cl_2)	Cyanuric acid (mg/L)	Chloride (mg/L as Cl^-)	Nitrate (mg/L as NO_3^-)	Ammonia (mg/L as NH_3)	Calcium Hardness (mg/L as $CaCO_3$)	*E. coli* (MPN/100 mL)	*Staphylococcus Aureus* (In 100 mL)	*Pseudomonas aeruginosa* (In 100 mL)
ส่วนตื้น	18/05/66	6	0.03	133	155	25	0.17	280	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
ส่วนตื้น	31/05/67	<1	0.11	104	132	6.8	<0.10	104	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
ส่วนลึก	18/05/66	6	0.11	124	140	10	0.17	180	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
ส่วนลึก	31/05/67	<1	0.33	95	125	5.9	<0.10	92	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
มาตรฐาน		**80-100**	**0.5-1.0**	**30-60**	**<600**	**≤50**	**<20**	**250-600**	**ตรวจไม่พบ**	**ตรวจไม่พบ**	**ตรวจไม่พบ**